



## FERIENWOHNUNG KÜSTENPLATZ RECHTS - NORDDEICH

<https://kuestenstern-fewo.de>

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 60 m<sup>2</sup>

Die Ferienwohnung befindet sich in Top Lage von Norddeich, Dörper Weg 12. Buchungen sind nur mit Kinder ab 10 Jahre möglich. Sie liegt auf der ersten Etage mit Balkon. In dem Haus sind zwei Wohnungen gegenüberliegend mit getrenntem Eingang. Praktisch für Sie, unten im Haus befindet sich eine Eisdiele und ein Imbiss. Diese sind zuvorkommend [...]



**Annegret Pflüger**  
04931-15058

---

## Grundlagen



**Datum hinzugefügt:** Vor 11 Monaten hinzugefügt

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Haustiere:** Haustiere nicht erlaubt

**Schlafzimmer:** 2 Schlafzimmer

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 60 m<sup>2</sup>

**Personenzahl:** 4

---

## Lage & Lagebeschreibung

**Kartenansicht:** **Lagebeschreibung:** Die Ferienwohnungen „Küstenplatz“ im Dörper Weg 12 in Norddeich befinden sich in ruhiger und zugleich zentraler Lage des beliebten Nordseeheilbads. Das Ortszentrum von Norddeich mit seinen zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés ist bequem erreichbar. Auch der Strand, die Promenade, der Kurpark sowie das Erlebnisbad Ocean Wave liegen nur wenige Minuten entfernt. Dank der guten Lage sind zudem der Fährhafen zu den Inseln Norderney und Juist sowie vielfältige Freizeit- und Ausflugsmöglichkeiten schnell erreichbar. Die Umgebung ist geprägt von einer entspannten Urlaubsatmosphäre und eignet sich ideal für Gäste, die kurze Wege schätzen und gleichzeitig Ruhe und Erholung an der Nordsee genießen möchten. Wenn Sie vor der Immobilie stehen und die Straße hinunter gucken, sehen Sie zur einen Seite den Deich - zur anderen Seite den Kutter vor dem Norddeicher "Ocean Wave".

---

## Grundrisse & Zertifikate



Grundriss Ferienwohnung Küstenplatz rechts in Norddeich

---

## Preisübersicht



**2026:** 06.01. - 20.03.2026: 70,00€  
20.03. - 19.06.2026: 95,00€  
19.06. - 30.08.2026: 125,00€  
30.08. - 30.10.2026: 90,00€  
30.10. - 18.12.2026: 70,00€  
18.12. - 04.01.2027: 125,00€

**2027:** 04.01. -  
19.03.2027: 70,00€  
19.03. - 01.07.2027:  
100,00€  
01.07. - 04.09.2027:  
125,00€  
04.09. - 06.11.2027:  
100,00€  
06.11. - 19.12.2027:  
70,00€  
19.12. - 08.01.2028:  
130,00€

### **Buchungsinformationen:**

- Bei jeder Buchung wird eine einmalige Nebenkostenpauschale i.H.v. 140,00€ erhoben.
  - Die Bettwäsche und Erstausrüstung Handtücher für 2 Personen sind inklusive.
  - Bei uns entstehen keine Verbrauchsabhängigen Nebenkosten.
  - Waschmaschine gegen Gebühr 2,00 € pro Wäsche.
  - Je weitere Person (nur ab 5 Nächte möglich.) pro Nacht 20,00 € zuzüglich Wäsche 15,00 €.
  - Ein Autoeinstellplatz ist direkt am Haus vorhanden.
  - Buchungen mit Kindern erst ab 10 Jahren möglich.
  - Die Kurtaxe beträgt pro Person/Nacht ab 14 Jahre 3,50 €.
- Nebensaison 1,80 €
- Anreise nicht nur Samstags, sondern auch an anderen Tagen möglich.
  - Handtuchpaket zusätzlich (zwei kleine und ein großes) 7,50 €.
  - Bei Anreisen an einem Sonntag berechnen wir einen Sonntagszuschlag in Höhe von 15,00 €.
  - Das zweite Schlafzimmer wird erst ab 3 Personen kostenlos geöffnet oder gegen Berechnung.

---

## **Annehmlichkeiten & Merkmale**

**Annehmlichkeiten:** Gratis W-Lan, Parkplatz am Haus, Voll ausgestattet

**Merkmale:** Süd-West Balkon, Zentral in Norddeich

